

比选公告

四川省川瑞发展投资有限公司（以下简称“川瑞公司”或“比选人”），现拟选聘川瑞公司后勤服务单位（第二次）。依据《四川省国资委及所出资企业中介机构选聘管理试行办法》（川国资委办[2019]9号）《蜀道集团中介服务机构选聘管理办法》《蜀道投资集团有限责任公司招标采购管理办法（试行）》《四川省川瑞发展投资有限公司招标采购实施细则（试行）》相关规定，通过公开比选方式选聘川瑞公司后勤服务单位（第二次）。兹邀请符合要求的申请人参加选聘活动并将有关事项通知如下：

一、项目概况

（一）比选人：四川省川瑞发展投资有限公司

（二）项目名称：四川省川瑞发展投资有限公司选聘川瑞公司后勤服务单位（第二次）

（三）项目简介：根据公司日常后勤工作需要，为进一步规范后勤服务管理，需选聘一家服务单位提供后勤服务。

（四）服务内容和要求：

服务内容主要为在合同签订后一年后勤服务外包，主要包括创世纪大厦 34 楼和 36 楼保洁服务及公司司乘服务。

序号	岗位	配置数量 (人)	工作内容	备注
1	保洁服务	2	保持创世纪广场 34.36 楼清洁	
2	司乘服务	2	为公司出差等事项提供司机	

二、比选申请人的资格要求

（一）资质要求

投标人应是中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格的企

业，其经营范围包含物业管理或清洁服务。

（二）团队要求

后勤服务人员 4 人，包含保洁人员 2 名（创世纪大厦 34 楼 1 名，创世纪大厦 36 楼 1 名），包含司乘服务人员 2 名。司乘人员需具备 C1 及以上驾照，身体健康，驾龄不低于 5 年。

（三）业绩要求

投标人至本项目投标截止日之前至少具备 1 个同类（清洁或后勤服务类）项目业绩。

（四）其他要求

1.比选申请人近三年提供的中介服务未因重大执业质量等问题受到监管部门、行业协会的严重处罚或四川省国资委通报；

2.比选申请人在提供服务过程中：未发生弄虚作假、恶意串通、营私舞弊等严重不诚信行为；未分别接受利益相关方委托，就同一事项提供有利益冲突的中介服务；未出具虚假或重大失实的业务报告；未违反中介服务合同约定给委托方造成重大损失的；不存在泄密情况或者可能泄密对比选人造成重大损失；

3.比选申请人应具有良好的商业信誉与服务保障能力，在近 3 年的经营活动中无重大违法犯罪记录或行政处罚。且目前不在处罚期内，没有被国家有关行政机关处于被责令停业，财产被接管，冻结，破产状态。

三、发布公告

四川省川瑞发展投资有限公司官网（<http://www.scchuanrui.com/index.shtml>）网站上发布。

四、比选申请报名

比选申请人请于 2023 年 10 月 21 日至 2023 年 10 月 25 日工作日 上午 9:00-12:00、下午 14:00-17:30（北京时间，下同）进行报名并免费获取比选资料。报名需持参选报名表（附件 1）、单位介绍信原件、经办人身份证复印件（请携带原件）、营业执照复印件到成都市锦江区创意产业商务区毕昇路 468 号创世纪大厦 36 层建设管理部现场报名。

超过 2023 年 10 月 25 日下午 17:30，将不再接受报名，比选人可以拒收未在规定时间内报名的比选申请人报名和比选申请文件。

报名联系人：杜女士 报名联系电话：028-65979814，邮箱 **crjgb1@163.com**。

五、递交比选申请文件截止时间及地点

接受比选申请文件的时间为 2023 年 10 月 26 日上午 9:00-10:00，比选申请文件必须在此规定时间内专人送达四川省成都市锦江区创意产业商务区毕昇路 468 号创世纪大厦 36 层会议室。迟到的比选申请文件、未按照要求密封的比选申请文件，比选人予以拒收。

比选人定于 2023 年 10 月 26 日上午 10:00 时在四川省成都市锦江区创意产业商务区毕昇路 468 号创世纪大厦 36 层会议室进行比选申请文件开启，比选人邀请所有报名且已递交比选申请文件的比选申请人到现场参加开标。比选人应派代表出席并签认开标结果，开标完成后离场稍作等待，按规定参加谈判。

参加比选会议的比选申请人的法定代表人或其委托代理人应提交法定代表人身份证明书或授权委托书及身份证原件参加公开比选会议，以证明其身份。未按规定提交的，比选文件不予开封，并退给



比选申请人。

六、评审办法

评审委员会由比选人依照相关规定组建，由5人及以上单数组
成，评审办法采用综合评分法。

七、联系方式

比选人：四川省川瑞发展投资有限公司

地 址：四川省成都市锦江区创意产业商务区毕昇路468号创
世纪大厦36层

联系人：杜女士

联系电话：028-65979814

电子邮箱：crjgb1@163.com

八、比选申请费用

比选人不承担比选申请人包括准备和递交比选申请文件在内的
任何成本或费用。

四川省川瑞发展投资有限公司

2023年10月20日



